

**ПРОЕКТ СМЕТЫ РАСХОДОВ СНТ "Дойбица" на 2023 год и
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

1-й раздел:

УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ СНТ "ДОЙБИЦА"

Вид расхода	Раздел расхода	Наименование расхода	Сумма расхода за год, руб.	Комментарии
Управленческие	Оплата труда	Вознаграждение председателя СНТ	360 000,00	В соответствии с условиями Трудового договора с работником.
Управленческие	Налоги	Налоги на вознаграждение (НДФЛ, ПФР, ФСС, ФОМС, ФСС тр-м)	178 015,00	Размер отчислений в бюджет и фонды утверждён федеральным законодательством.
Управленческие	Налоги	Налог на землю	66 970,00	Налог взимается на основании ст. 15, 388, 394 НК РФ, по ставке 0,2 процента от кадастровой стоимости земель общего пользования.
Управленческие	Налоги	Налог на воду	23 760,00	В соответствии с лимитом водопользования для скважины, ставка для садоводов в 2023 году составляет 18,57*360*3,52
Управленческие	Бухгалтерский учет	Оплата договора за ведение бухгалтерского учета	255 600,00	В соответствии с договором на предоставление услуг
Управленческие	Делопроизводство	Оплата договора за ведение делопроизводства и юридические консультации	255 600,00	В соответствии с договором о предоставления услуг
Управленческие	Делопроизводство	Расходные материалы для оргтехники, канцтовары, заказ выписок из ЕГРН в Росреестре, почтовые расходы	15 000,00	Приобретение 1 картриджа для МФУ стоимостью 4000 рублей, бумага для принтера 10 пачек по 250 рублей, файлы, ручки, конверты, прочие канцтовары 3500 рублей, выписки из ЕГРН.

Управленческие	Услуги сторонних организаций	Услуги банка	36 000,00	В соответствии с условиями договора с ПАО Сбербанк.
Управленческие	Услуги сторонних организаций	Охрана ИОП	336 000,00	В соответствии с Договором на охрану ИОП с ИП Жаров Ю.М.
Управленческие	Связь и информирование	Интернет для Матрицы	6 600,00	Для работы маршрутизатора используется симкарта с тарифом 550 рублей в месяц.
Управленческие	Связь и информирование	Интернет для шлагбаума	1 200,00	Для работы шлагбаума используется симкарта с тарифом 1200 рублей в год.
Управленческие	Связь и информирование	Содержание сайта СНТ	9 000,00	В соответствии с условиями организации ООО Тайм Вэб, предоставляющей услуги хостинга, стоимость годового обслуживания на 2023 год планируется в размере 9000 рублей в год.
Управленческие	Связь и информирование	Оплата за электронный документооборот СКБ Контур за 2 календарных года (2023-2024)	12 155,00	В соответствии со счетом СКБ Контур на 2023 год.
Управленческие	Связь и информирование	Оплата за пользование программой 1С СНТ Бухгалтерия на 2023 год	16 000,00	В соответствии с Договором с ООО ИнфоКрафт СНТ Бухгалтерия
Управленческие	Обязательные мероприятия, связанные со скважиной	Оформление отчетности	15 000,00	СНТ вменяется ежеквартальное и годовое предоставление отчетности в различные государственные структуры.
Управленческие	Транспортные расходы управленческого аппарата	ГСМ	18 000,00	Установить лимит на ГСМ 1500 рублей в месяц для администрации СНТ.
		Итого Фонд Управленческих расходов	1 604 900,00	
		Взнос с участка 6 соток	4 622,85	

2-й раздел:

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ

Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Вывоз мусора	326 880,00	Планирование объемов вывоза ТКО по предварительным итогам 2022 года - 450 куб.м
Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Уборка контейнерной площадки, рациональная укладка мусора в контейнеры.	24 000,00	Регулярная уборка на площадке, цена договорная.

Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Покосы и обрезка мелкого кустарника всей территории СНТ 2 раза за сезон, кроме 1-метровой зоны перед заборами садовых	250 000,00	Для содержания территории СНТ необходимо производить окашивание травы и мелкого кустарника не менее 2 раз за сезон, общая площадь 154 сотки.
Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Чистка улиц СНТ от снега	60 000,00	Механизированная и ручная уборка по текущему состоянию.
Обязательные хозяйственные	Мелиоративные работы	Очистка дренажной системы	40 000,00	Работы, необходимые для сроса паводковых, талых и ливневых вод
Обязательные хозяйственные	Водопровод	Весенний пуск и осенняя консервация водопроводной системы с учетом материалов	100 000,00	Стоимость включает в себя оплату работ по весеннему пуску и осенней консервации, сварочные работы, стоимость расходных материалов.
Обязательные хозяйственные	Электроснабжение	Ежегодные обслуживание линии 10 кВ.	40 000,00	По требованию ПАО Россети. Договор на техническое обслуживание с аккредитованной организацией ООО "Партнер Энерго"
Обязательные хозяйственные	Электроснабжение	Компенсация за работы на ВЛ-0,4 кВт на 13 улице	680 000,00	Доплата стоимости работ, фактически выполненных в 2022 году
Обязательные хозяйственные	Электроснабжение	Электроэнергия на общее освещение улиц, насос, сторожка и технические потери в сетях (10%)	432 700,00	По предварительным данным 2022 года и в соответствии с ростом тарифов на 9 %
Обязательные хозяйственные	Дорожный фонд	Текущий ремонт дорог и улиц СНТ	400 000,00	По выбору Правления в зависимости от состояния
Обязательные хозяйственные	Аварийный фонд	Аварийный фонд (на ремонт водопровода, насоса, электросетей и устранение прочих непредвиденных обстоятельств)	175 000,00	Средняя величина согласно статистики СНТ
		Итого, Фонд обязательных хозяйственных расходов	2 528 580,00	
		Взнос с участка 6 соток	7 283,48	
		Итого управленческие + обязательные хозяйственные	4 133 480,00	
		Взнос с участка 6 соток	11 906,00	
		Взнос с 1 кв. м.	19,84	