

**ПРОЕКТ СМЕТЫ РАСХОДОВ СНТ "Дойбица" на 2023 год и  
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**1-й раздел:**

**УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ СНТ "ДОЙБИЦА"**

| <b>Вид расхода</b> | <b>Раздел расхода</b> | <b>Наименование расхода</b>  | <b>Сумма расхода за год, руб.</b> | <b>Комментарии</b>   |
|--------------------|-----------------------|--|-----------------------------------|--|
| Управленческие     | Оплата труда          | Вознаграждение председателя СНТ  | 360 000,00                        | В соответствии с условиями Трудового договора с работником.  |
| Управленческие     | Налоги                | Налоги на вознаграждение (НДФЛ, ПФР, ФСС, ФОМС, ФСС тр-м)  | 178 015,00                        | Размер отчислений в бюджет и фонды утверждён федеральным законодательством.  |
| Управленческие     | Налоги                | Налог на землю   | 66 970,00                         | Налог взимается на основании ст. 15, 388, 394 НК РФ, по ставке 0,2 процента от кадастровой стоимости земель общего пользования.  |
| Управленческие     | Налоги                | Налог на воду  | 23 760,00                         | В соответствии с лимитом водопользования для скважины, ставка для садоводов в 2023 году составляет 18,57*360*3,52  |
| Управленческие     | Бухгалтерский учет    | Оплата договора за ведение бухгалтерского учета  | 255 600,00                        | В соответствии с договором на предоставление услуг   |
| Управленческие     | Делопроизводство      | Оплата договора за ведение делопроизводства и юридические консультации                               | 255 600,00                        | В соответствии с договором о предоставления услуг  |
| Управленческие     | Делопроизводство      | Расходные материалы для оргтехники, канцтовары, заказ выписок из ЕГРН в Росреестре, почтовые расходы | 15 000,00                         | Приобретение 1 картриджа для МФУ стоимостью 4000 рублей, бумага для принтера 10 пачек по 250 рублей, файлы, ручки, конверты, прочие канцтовары 3500 рублей, выписки из ЕГРН. |

|                |  |  |                     |  |
|----------------|--|--|---------------------|--|
| Управленческие | Услуги сторонних организаций                     | Услуги банка   | 36 000,00           | В соответствии с условиями договора с ПАО Сбербанк.  |
| Управленческие | Услуги сторонних организаций                     | Охрана ИОП   | 336 000,00          | В соответствии с Договором на охрану ИОП с ИП Жаров Ю.М.   |
| Управленческие | Связь и информирование                           | Интернет для Матрицы   | 6 600,00            | Для работы маршрутизатора используется симкарта с тарифом 550 рублей в месяц.  |
| Управленческие | Связь и информирование                           | Интернет для шлагбаума   | 1 200,00            | Для работы шлагбаума используется симкарта с тарифом 1200 рублей в год.  |
| Управленческие | Связь и информирование                           | Содержание сайта СНТ   | 9 000,00            | В соответствии с условиями организации ООО Тайм Вэб, предоставляющей услуги хостинга, стоимость годового обслуживания на 2023 год планируется в размере 9000 рублей в год. |
| Управленческие | Связь и информирование                           | Оплата за электронный документооборот СКБ Контур за 2 календарных года (2023-2024) | 12 155,00           | В соответствии со счетом СКБ Контур на 2023 год.   |
| Управленческие | Связь и информирование                           | Оплата за пользование программой 1С СНТ Бухгалтерия на 2023 год                    | 16 000,00           | В соответствии с Договором с ООО ИнфоКрафт СНТ Бухгалтерия   |
| Управленческие | Обязательные мероприятия, связанные со скважиной | Оформление отчетности  | 15 000,00           | СНТ вменяется ежеквартальное и годовое предоставление отчетности в различные государственные структуры.  |
| Управленческие | Транспортные расходы управленческого аппарата    | ГСМ  | 18 000,00           | Установить лимит на ГСМ 1500 рублей в месяц для администрации СНТ.   |
|                |  | <b>Итого Фонд Управленческих расходов</b>  | <b>1 604 900,00</b> |  |
|                |  | <b>Взнос с участка 6 соток</b>   | <b>4 622,85</b>     |  |

## 2-й раздел:

### **ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ**

|                            |                            |   |            |   |
|----------------------------|----------------------------|---|------------|---|
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Вывоз мусора  | 326 880,00 | Планирование объемов вывоза ТКО по предварительным итогам 2022 года - 450 куб.м |
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Уборка контейнерной площадки, рациональная укладка мусора в контейнеры. | 24 000,00  | Регулярная уборка на площадке, цена договорная.                                 |

|                            |                            |   |                     |  |
|----------------------------|----------------------------|---|---------------------|--|
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Покосы и обрезка мелкого кустарника всей территории СНТ 2 раза за сезон, кроме 1-метровой зоны перед заборами садовых | 250 000,00          | Для содержания территории СНТ необходимо производить окашивание травы и мелкого кустарника не менее 2 раз за сезон, общая площадь 154 сотки. |
| Обязательные хозяйственные | Благоустройство территории | Чистка улиц СНТ от снега  | 60 000,00           | Механизированная и ручная уборка по текущему состоянию.  |
| Обязательные хозяйственные | Мелиоративные работы       | Очистка дренажной системы   | 40 000,00           | Работы, необходимые для сроса паводковых, талых и ливневых вод   |
| Обязательные хозяйственные | Водопровод                 | Весенний пуск и осенняя консервация водопроводной системы с учетом материалов   | 100 000,00          | Стоимость включает в себя оплату работ по весеннему пуску и осенней консервации, сварочные работы, стоимость расходных материалов.           |
| Обязательные хозяйственные | Электроснабжение           | Ежегодные обслуживание линии 10 кВ.   | 40 000,00           | По требованию ПАО Россети. Договор на техническое обслуживание с аккредитованной организацией ООО "Партнер Энерго"                           |
| Обязательные хозяйственные | Электроснабжение           | Компенсация за работы на ВЛ-0,4 кВт на 13 улице   | 680 000,00          | Доплата стоимости работ, фактически выполненных в 2022 году  |
| Обязательные хозяйственные | Электроснабжение           | Электроэнергия на общее освещение улиц, насос, сторожка и технические потери в сетях (10%)                            | 432 700,00          | По предварительным данным 2022 года и в соответствии с ростом тарифов на 9 %   |
| Обязательные хозяйственные | Дорожный фонд              | Текущий ремонт дорог и улиц СНТ   | 400 000,00          | По выбору Правления в зависимости от состояния   |
| Обязательные хозяйственные | Аварийный фонд             | Аварийный фонд (на ремонт водопровода, насоса, электросетей и устранение прочих непредвиденных обстоятельств)         | 175 000,00          | Средняя величина согласно статистики СНТ   |
|                            |                            | <b>Итого, Фонд обязательных хозяйственных расходов</b>  | <b>2 528 580,00</b> |  |
|                            |                            | <b>Внос с участка 6 соток</b>   | <b>7 283,48</b>     |  |
|                            |                            | <b>Итого управленческие + обязательные хозяйственные</b>  | <b>4 133 480,00</b> |  |
|                            |                            | <b>Внос с участка 6 соток</b>   | <b>11 906,00</b>    |  |
|                            |                            | Внос с 1 кв. м.   | 19,84               |  |