

<b>ОЦЕНОЧНАЯ СМЕТА 1 ЭТАПА: СОЗДАНИЕ (УСТРОЙСТВО) НОВОЙ СКВАЖИНЫ</b> при реконструкции системы центрального водоснабжения СНТ «Дойбица»			
<b>№</b>	<b>Производство работ</b>	<b>Цена / руб.</b>	<b>Примечание</b>
1	Получение разрешительной документации	500 000,00	Приложение № 2 (Коммерческое предложение для лицензирования скважины)
2	Подготовка площадки бурения скважины	100 000,00	Необходимо произвести разбор забора и выпилровку с северной стороны.
3	Бурение скважины	1 300 000,00	Бурение производственной скважины на глубину до 100 метров, откачка, опресовка трубами, монтирование оголовка.
4	Покупка насоса	160 000,00	ЭЦВ 10 65-65 нро
5	Покупка счетчика воды	30 000,00	ВСХН-80
6	Обустройство скважины зимнее	250 000,00	Устройство кессона и надземной части
7	Подключение к водонапорной башне	200 000,00	Стоимость материалов и подключение к трубопроводу и башни, пуско-наладочные работы.
8	Тампонирование старой скважины	250 000,00	Заполнение водонапорного ствола старой скважины цементом или специальной смесью с установкой заглушки.
9	Вознаграждение представителя заказчика	180 000,00	НДФЛ-17 972 руб., ОПС- 41 474,65 руб., Несч. Случаи-276,5 руб. На руки - <b>120 276,84</b> руб.
10	Непредвиденные расходы	200 000,00	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>3 170 000,00</b>	
	Целевой взнос из расчёта площади 342 участков 320 собственников (без учёта площади 10 участков, не имеющих собственников). Размер целевого взноса за участок 6 соток :	<b>9 000,00</b>	В результате создания фонда, в котором будут учтены все поступления и затраты, целесообразно применить округление размера целевого взноса до целого числа ( <b>9 040 руб. за участок 6 соток</b> ), так как все неиспользованные денежные средства будут аккумулироваться в фонде и перетекать при выполнении работ от первого этапа строительства до последнего.
	Размер целевого взноса за 1 кв.м. площади участка	<b>15,00</b>	В результате создания фонда, в котором будут учтены все поступления и затраты, целесообразно применить округление размера целевого взноса до целого числа ( <b>15,07 руб. за 1 кв.м. площади участка</b> ), так как все неиспользованные денежные средства будут аккумулироваться в фонде и перетекать при выполнении работ от первого этапа строительства до последнего.