



САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
ОГРН №1026901736586, ИНН 6911012940, КПП 694901001, ПАО «Сбербанк России», р/счет
40703810138220100755, БИК 044525225, кор.счет 301018040000000225
171275, Тверская область, Конаковский район, сельское поселение «Завидово», деревня
Концово
Тел.: +7 (916) 631-25-62, +7 (926) 245-60-11
e-mail: info@doibitsa.ru, сайт doibitsa.ru

ПРОТОКОЛ
заочного голосования,
проведённого с 18 ноября 2023 года по 17 декабря 2023 года
в СНТ «Дойбица»

24 декабря 2023 г.

24 декабря 2023 года произведён подсчёт бюллетеней заочного голосования по вопросам **повестки дня**:

1. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса и размера платы для правообладателей земельных участков, не являющихся членами товарищества на 2024 год.

2. Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 год, состоящей из обязательного раздела №1 (управленческие и хозяйственные расходы), раздела №2 (приобретение сооружений для хоздвора и конторы СНТ) и раздела №3 (ремонт ВЛ-0,4 на 1, 2 и 3 улицах).

В результате подсчета полученных бюллетеней установлено их число – **162 шт. Недействительных бюллетеней 5**, в их числе бюллетени, заполненные не собственниками земельных участков уч. № 82, уч. № 95, уч. № 275. Представителем собственника участка № 48 не представлена доверенность. Собственником участков №№ 315 и 335 заполнен только титульный лист бюллетеня, результаты голосования отсутствуют.

На начало проведения заочного голосования 18.11.2023 года в СНТ «Дойбица» согласно Реестра членов СНТ числилось – **175 членов**.

В заочном голосовании всего приняли участие 157 человек с правом 172 голосов при голосовании. Из них – **127 членов СНТ «Дойбица»**, с правом 141 голоса при голосовании, в том числе:

- 122 члена, лично принявших участие в заочном голосовании, действующих от своего имени с правом 136 голосов при голосовании,

- 5 человек, действующих по доверенностям от имени членов товарищества с правом 5 голосов при голосовании,

что в совокупности обеспечило **кворум 72,57 %** от общего количества членов.

В заочном голосовании также приняли участие правообладатели земельных участков, не являющиеся членами СНТ «Дойбица» - 30 правообладателей с правом 31 голосов при голосовании, в том числе:

- 29 правообладателей лично принявших участие в заочном голосовании, действующих от своего имени с правом 30 голосов при голосовании;

- 1 человек, действующий по доверенности от имени правообладателя с правом 1 голоса при голосовании.

Принятие решений по всем вопросам повестки дня в соответствии с п. 3 ст. 17 ФЗ-217 принимаются с учетом результатов голосования правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», принявших участие в голосовании.

Для принятия решения по всем вопросам повестки дня в соответствии с п. 2 ст. 17 ФЗ-217 необходимо квалифицированное большинство 2/3 голосов

собственников от общего числа 172 голосов всех собственников, принявших участие в голосовании, что составляет **115** голосов.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

Номер вопроса повестки дня	Решение, принимаемое по вопросу повестки дня собрания	ЗА	Против	Воздержался	Результат голосования:
1	Утвердить финансово-экономического обоснования размера членского взноса и размера платы для правообладателей земельных участков, не являющихся членами товарищества на 2024 год. Приложение № 3	154	7	11	Решение принято
2.1	Утвердить расходы по разделу № 1 (управленческие и хозяйственные расходы) приходно-расходной сметы на 2024 год на общую сумму 3 471 045,00 руб. с размером членского взноса и платы для правообладателей земельных участков, не являющихся членами товарищества из расчёта 16,66 руб. с одного кв. м площади участка со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. Приложение № 4	154	11	7	Решение принято
2.2	Утвердить расходы по разделу № 2 (приобретение сооружений для хоздвора и конторы СНТ) приходно-расходной сметы на 2024 год на общую сумму 300 000,00 руб. с размером членского взноса и платы для правообладателей земельных участков, не являющихся членами товарищества из расчёта 1,44 руб. с одного кв. м площади участка со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. Приложение № 4	132	27	13	Решение принято
2.3	Утвердить расходы по разделу № 3 (ремонт ВЛ-0,4 на 1, 2 и 3 улицах) приходно-расходной сметы на 2024 год на общую сумму 2 055 367,66 руб. с размером членского взноса и платы для правообладателей земельных участков, не являющихся членами товарищества из расчёта 9,87 руб. с одного кв. м площади участка со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. Приложение № 5	146	9	17	Решение принято

1. Приложение № 1 (Реестр членов на 18.11.2023 г.)
2. Приложение № 2 (Список не членов на 18.11.2023 г.)
3. Приложение № 3 (ФЭО)
4. Приложение № 4 (Смета на 2024 г.)
5. Приложение № 5 (Сметы подрядчика: по ул. № 1, по ул. № 2, по ул. № 3)
6. Приложение № 6 (Таблица персонального учёта результатов заочного голосования).

Председатель Правления
СНТ «Дойбица»



Михалец А. Ю.