

**ОТЧЕТ**  
**Правления СНТ «Дойбица» за 2025 год.**

Приходная часть бюджета СНТ в 2025 году составила **12 534 635 рубль**, в том числе:

1. Входящий остаток на расчётном счёте – **1 894 175 рублей**.
2. Членские взносы разных периодов (плата за пользование инфраструктурой) – **6 467 256 рублей**.
3. Целевые взносы прошлых и отчётного периодов – **3 595 257 рублей**. В том числе:
  - целевой взнос на скважину – 602 443 рубль;
  - целевой взнос на ремонт эл. сетей (ремонт 5, 6 и 12 улицы) - 2 038 261 рубль;
  - целевой взнос на электросчетчик Матрица - 788 370 рублей;
  - целевой взнос на контейнер 2020г. - 663 рубль;
  - целевой взнос на шлагбаум 2020г. – 900 рублей;
  - оплата замены эл. ввода в дом – 164 620 рублей.
4. Прочие поступления (пени, поступления по исполнительным листам и т.д.) – **577 947 рубль**. В том числе:
  - пени – 192 695 рублей;
  - доход от депозита – 27 171 рублей;
  - взыскано по суду с должников – 345 751 рубль;
  - прочие – 12 330 рублей.

Расходная часть бюджета состоит из управленческих, хозяйственных и целевых расходов. Управленческие расходы по 1-му разделу сметы составили **1 682 037 рубль**.

Собранные правлением денежные средства позволили осуществить намеченные 1-м и 2-м разделами сметой хозяйственные мероприятия на которые было израсходовано **4 345 337 рублей**:

1. Организовать сбор и своевременный вывоз 381 куб.м (48 контейнеров) ТКО, и произвести регулярную уборку контейнерной площадки для сбора ТКО.
2. Дважды за сезон произвести покос обочин проездов, площадок земель общего пользования.
3. Осуществить, намеченную сметой, регулярную очистку улиц и проездов СНТ от снега (в том числе один раз механизированную расчистку).
4. Произвести сезонные работы по весенний пуску и осенней консервации централизованной системы водоснабжения.
5. Выполнить ремонтные, включая сварочные, работы на трубопроводе.
6. Выполнить ежегодные обязательные работы по обслуживанию высоковольтной кабельной и воздушной линий, и трансформаторной подстанции КТП-428.
7. Обеспечить оплату поставщику электроэнергии АО «Мосэнергосбыт» за потребленную мощность на водоснабжение и общее освещение, а также технических потерь в электросетях.
8. Произвести ямочный ремонт дорожного полотна на 10-й, 11-й улицах и на Главном проезде в объёме 30 м куб. гравийного щебня.
9. Обустроить подъезд к водонапорной скважине. Произвести ремонт в объеме 104 м куб. нерудных материалов и планировку дорожного полотна 9-й и части 12-й улиц, пострадавших от строительной техники при бурении скважины.

10. Отсыпать и распланировать 24 м куб. нерудных материалов на пожарном развороте на 14-й улице.
11. Произвести ремонтные работы ограждения площадки по сбору ТКО.
12. Произвести ремонт информационного стенда.
13. Выполнить ремонт воздушной линии электропередачи на 4-й улице, Главном и Центральном проездах.
14. Произвести выпилровку поросли под ВЛ-0,4 кВ на Главном и Центральном проездах, 5-й и 6-й улицах и произвести измельчение порубочных остатков.

Кроме этого, были выполнены целевые работы, утвержденные решением общего собрания от 26 июля 2025 года, по ремонту воздушной линии электропередачи на 4-й, 5-й и 12-й улицах. Стоимость этих работ составила 2 969 994 рубля.

В период с января по июль 2025 года был полностью выполнен комплекс целевых мероприятий и работ по 1-му этапу реконструкции централизованной системы водоснабжения (бурение скважины), утвержденный решением общего собрания от 24 августа 2024 года. В результате которого создана, лицензирована и запущена в эксплуатацию новая артезианская промышленная скважина глубиной 75 метров с дебитом добычи 40 м куб. в час. С 1 июля 2025 года товарищество получает воду с новой скважины с лимитом потребления 420 м куб. в сутки. В настоящее время товарищество полностью обеспечивает соблюдение всего комплекса природоохранных и экологических мероприятий, связанных с использованием недрами. Фактическая сумма расходов на 1-м этапе составила 3 009 341 рубль. Остаток целевых средств зарезервирован в фонде водоснабжения и составил 160 659 рублей.

1 июля 2025 года в товариществе завершено внедрение АСКУЭ «Матрица». Всего установлено 311 приборов учёта, при этом исправлен ряд монтажных ошибок, совершенных при установке счётчиков в 2016 году. Сегодня через АСКУЭ подключены 311 (триста одиннадцать) участков. Из них два участка перешли на прямой договор со сбытовой организацией. Десять участков не имеют присоединения по причине наличия задолженностей перед СНТ. Двадцать один участок подключен через «трубостойки» по прямому договору с сбытовой организацией. Остальные десять участков не имеют присоединения по собственной инициативе. Всего за 2024-2025 год на завершение программы внедрения АСКУЭ было израсходовано 1 428 320 рублей, а именно на закупку 130 счётчиков (936 000 рублей), монтаж (переустановку) 150 счётчиков (375 000 рублей), материалы для монтажа (27 320 рублей) и конфигурирование группы (90 000 рублей).

Остаток денежных средств на расчётном счёте на конец отчетного периода составил **226 922 рубля**.

Задолженность по оплате электроэнергии у СНТ «Дойбица» перед поставщиком энергии АО «Моэнергосбыт» отсутствует. Всего оплачено счетов на сумму 3 019 536 рублей, в том числе за электроэнергию для установок общего пользования и потери 620 459 рублей. Садоводами оплачено в расчётном периоде 2 352 123 рубля. На конец периода числится за садоводами задолженность по оплате за свет в сумме 327 006 рублей.

Задолженностей по налогам, в том числе по земельному и водному налогам, и сборам в бюджет СНТ «Дойбица» не имеет.

Председатель СНТ «Дойбица» \_\_\_\_\_ А.Ю. Михалец