

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного Общего собрания уполномоченных представителей
членов СНТ «Дойбица» от 07 февраля 2016 года

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Лебедянская, 28, корп. 1.

Время начала регистрации – 14:30

Время окончания регистрации – 15:00

Время начала собрания – 15:10

Время окончания собрания – 16:30

Общее количество членов СНТ «Дойбица» - 280 человек, согласно Списка членов по состоянию на 19 июля 2015 г. (Приложение № 1)

Общее количество голосов от 149 членов СНТ «Дойбица» представлено: 18 уполномоченными представителями членов СНТ «Дойбица» с правом голоса от 146 членов (Приложение № 2) и 3 голосами от личного присутствия 3 членов СНТ «Дойбица» (Приложение № 3), что составило **кворум в количестве 53%** от общего количество членов.

Собрание начал инициатор созыва внеочередного общего собрания уполномоченных представителей членов СНТ «Дойбица», уполномоченный представитель Группы № 8, Михалец Андрей Юрьевич (уч. № 68):

Последнее время всё чаще на наш сайт стали поступать обращения от членов нашего товарищества с вопросами о звонящих по телефону лицах, требующих немедленно сдать деньги в сумме, колеблющейся от 15 до 10 тысяч рублей, якобы на установку новых электросчётчиков. Звонящие не представляются, не называют своего имени, бросают трубку в случае настоятельной просьбы объяснить кого они представляют, а лишь угрожают отключением света, начислением пеней и штрафов в случае неоплаты.

В связи с этим у наших садоводов возникают естественные вопросы:

Кто такие эти звонящие? Почему боятся представиться?

На что в очередной раз собираются эти деньги?

Если это на конкретное дело, то почему цена так колеблется?

Где проект технического решения?

Где обоснование того, что приобретаемая "коробка" выдержит морозы и жару?

Где результаты сравнения цен поставщиков?

Что за срочность? Неужели решение этого вопроса нельзя было оставить на летнее время года, когда все садоводы находятся на дачах?

Чем обусловлено повышение членских взносов с 6500 руб. до 7 500 руб.?

Где смета? Кто её видел?

Почему мы снова должны платить по 780 рублей за уличное освещение, если судом данное решение отменено, а свет вечером не горит?

Кем и когда было принято решение о сборе дополнительных денежных средств помимо членских взносов и оплаты за свет?

В связи с возросшим недовольством рядовых членов нашего товарищества действиями председателя Ярмолича А. Р. и его командой, я отвечал на нашем сайте на все эти вопросы.

Все члены нашего товарищества знают, что Ярмолич А. Р. подал на меня иск в суд с целью уничтожения института уполномоченных. Очень уж не нравятся им избранные уполномоченные, не вписываются они в их схему отбора денег у садоводов. Из-за уполномоченных теряют они контроль над большинством, принимая решения в интересах правления, но не большинства членов нашего товарищества.

Каждый здравомыслящий член товарищества понимает, что только институт уполномоченных, Положение о которых, в редакции № 2 было принято на собрании, признан решить вечный вопрос

кворума и тем самым прекратить судебные тяжбы раз и навсегда. Ведь на собрании уполномоченных могут присутствовать и рядовые члены товарищества, голосующие сами за себя, не доверившие свой голос уполномоченному. Что может быть ещё демократичнее и справедливее? И только законно принятые решения на собраниях уполномоченных, отражающие мнения большинства, на которых также присутствие рядовых членов не только не исключается, наоборот, приветствуется, такие законные решения дадут возможность правлению с передовыми мыслями и взглядами действовать в интересах всех членов товарищества, направляя все силы на благоустройство нашего СНТ. Очередное заседание суда назначено на 18 февраля 2016 г.

Рядовыми членами нашего товарищества такими, как Фёдоровой Татьяной Алексеевной и Рясной Надеждой Фёдоровной был подан встречный иск на решения собраний, проведённые Ярмоличем и его правлением 22.08.15 г., 26.09.15 г. и 13.12.15 г. на которых были приняты решения с нарушением действующего законодательства о порядке созыва при отсутствии кворума, исполнения которых, Ярмолич А. Р. навязывает всем членам нашего товарищества, а это очередная сдача денег по 15 тысяч рублей за установку дополнительных электросчётчиков, вновь введенная оплата по 780 рублей за уличное освещение, которое не горит, повышение членских взносов до 7 500 рублей без предоставления, обсуждения и утверждения сметы общим собранием и т. д. Желаясь присоединиться к иску могут обратиться ко мне после собрания.

Руководствуясь множественными обращениями и мнениями рядовых членов нашего товарищества с требованиями прекратить подобные незаконные действия Ярмолича и его правления, нами инициировано настоящее собрание с целью переизбрания членов правления Ярмолича А. Р. и выборы нового председателя правления СНТ «Дойбица» не дожидаясь решения Конаковского суда.

Проведение настоящего собрания предлагается поручить Войновой Наталье Михайловне, ведение протокола – Озерову Валерию Ивановичу.

Есть ли другие предложения?

Других предложений нет.

Результаты голосования:

Избрать единогласно председателем собрания Войнову Н. М.,

Избрать секретарём собрания Озерова В. И.

Воздержавшихся нет

Председатель собрания Войнова Н. М. сообщила собравшимся, что для быстрого и правильного подсчёта голосов во время занесения данных в протокол о голосующих при проведении открытого и тайного голосования, необходима счётная комиссия, обязанности которой, предлагается возложить на членов хорошо владеющих компьютером Базулина Д. Ю. и Войнову И. В. Кандидатуры поставлены на голосование.

Результаты голосования: единогласно возложить обязанности счётной комиссии на Базулина Д. Ю. и Войнову И. В.

Председатель собрания: Для проведения настоящего собрания заявлена следующая повестка дня:

1. Досрочное прекращение полномочий членов правления в составе: Гозенко В. Ф., Ярмолича А. Р., Матюхина С. П., Матвеева А. Е., Чаплыгиной В. С. и выборы нового состава членов Правления СНТ «Дойбица»
2. Досрочное прекращение полномочий председателя правления Ярмолича А. Р. и выборы нового председателя правления СНТ «Дойбица»

Если нет замечаний и предложений по повестки дня, предлагается проголосовать:

Принято решение единогласно: Утвердить вышеназванную повестку дня работы внеочередного Общего собрания уполномоченных представителей членов СНТ «Дойбица», воздержавшихся нет.

Председатель собрания: Предлагается рассмотреть первую часть первого вопроса настоящей повестки дня о *«Досрочном прекращении полномочий членов Правления СНТ «Дойбица»* Поступило предложение:

В связи с высказанными недовольствами рядовых членов нашего товарищества действиями членов правления под председательством Ярмолича А. Р., выраженные в подаче Ярмоличем А. Р. иска против Михальца А. Ю. о признании недействительным «Положения об уполномоченных», утверждённого на общем собрании 18.07.15 г. и в связи с втягиванием Ярмоличем А. Р. и его правлением в очередные судебные процессы весь коллектив, вместо того, чтобы прекратить раз и навсегда судебные тяжбы благодаря принятому на собрании «Положению об уполномоченных» и лучше заняться делом, а также из-за принятия членами правления решений, касающихся финансовых вопросов, не согласованных с большинством членов СНТ «Дойбица», как сбор денег по 15 тысяч рублей на установку новых электросчётчиков, увеличении членского взноса до 7 500 руб. без обсуждения сметы, а также дополнительного сбора по 780 рублей за уличное освещение, которое не горит, из-за введения пеней и штрафов и внесения изменений в устав, редакцию, которого никто никогда не видел, из-за нарастающего беспредела правления Ярмолича А. Р., досрочно прекратить полномочия членов Правления в составе: Гозенко В. Ф., Ярмолича А. Р., Матохина С. П., Матвеева А. Е., Чаплыгиной В. С. Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: Единогласно, при одном воздержавшимся принято решение по первой части первого вопроса повестки дня:

Досрочно прекратить полномочия членов Правления СНТ «Дойбица» в составе: Гозенко В. Ф., Ярмолича А. Р., Матохина С. П., Матвеева А. Е., Чаплыгиной В. С.

Председатель собрания : Предлагается оставить состав членов правления в количестве 5 пяти человек.

Результаты голосования:

Решение принято единогласно.

Воздержавшихся нет.

Председатель собрания: Поступило предложение избрать в новый состав членов правления СНТ «Дойбица», прежний состав, избранный на внеочередном общем собрании 22.08.15 г. в количестве пяти человек: Михальца А. Ю., Вакано И. О., Румянцева А. Е., Базулина Д. Ю., Фёдорова В. Н., так как этот состав правления проработал только один месяц, но за этот месяц проявил себя, как добросовестный, деятельный, болеющий за общее дело и уже успевший немало сделать для товарищества в отличие от правления Ярмолича и Гозенко. Всем членам СНТ представлен отчёт правления Михальца А. Ю. за первый месяц их работы, опубликованный на сайте: <http://snt-doibitsa.ru/>, а также в действительности видны результаты их деятельности, в виде отремонтированной десятой улице, освещённой вечером территории нашего СНТ при сохранении размера членских взносов и начата работа по переходу на индивидуальные договоры с Мосэнергосбытом с целью борьбы с неплательщиками электроэнергии.

Предлагается в бюллетень для тайного голосования внести фамилии кандидатов: Михалеца А. Ю., Вакано И. О., Фёдорова В. Н., Румянцева А. Е., Базулина Д. Ю.

Вопрос поставлен на голосование:

Внести в бюллетень для тайного голосования фамилии 5 кандидатов по вышеназванному списку в состав членов правления СНТ «Дойбица»

Решение принято единогласно, воздержавшихся один.

Председатель собрания: Прошу всех членов в порядке очереди подойти к столу счётной комиссии и получить бюллетень для тайного голосования и проголосовать, сделав свой выбор.

Слово, для оглашения результатов тайного голосования по избранию нового состава членов правления СНТ «Дойбица» предоставляется члену счётной комиссии Базулину Д. Ю.

Член счётной комиссии зачитал Протокол № 1 счётной комиссии (Приложение № 4).

Принято решение по второй части первого вопроса повестки дня: Единогласно, при одном воздержавшимся избрать в новый состав членов Правления СНТ «Дойбица» в количестве 5 человек: Михальца А. Ю., Вакано И. О., Фёдорова В. Н., Румянцева А. Е., Базулина Д. Ю. с наделением полномочиями, согласно Устава СНТ «Дойбица», сроком на 2 года.

Подписанный протокол счётной комиссии с бюллетенями, член счётной комиссии передал секретарю собрания, для приобщения данных документов к протоколу собрания (Приложение № 4)

Председатель собрания: переходим к первой части 2-го вопроса повестки дня: «Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления СНТ «Дойбица»

Вопрос поставлен на голосование.

Решение принято единогласно: Досрочно прекратить полномочия Председателя правления СНТ «Дойбица» Ярмолича А. Р. Воздержавшихся один.

Председатель собрания: Переходим к последнему вопросу повестки дня.

Предлагается из выбранного нового состава членов правления СНТ «Дойбица» выдвинуть кандидатов на пост Председателя Правления СНТ «Дойбица»

Поступило предложение: на пост председателя СНТ«Дойбица» избрать Михальца А.Ю.

Результаты голосования: Единогласно. Воздержавшихся один.

Принято решение Избрать Председателем правления СНТ «Дойбица» Михальца Андрея Юрьевича с наделением его полномочиями, согласно Устава СНТ «Дойбица», сроком на 2 года.

Председатель собрания Войнова Н. М.: На сегодня повестка дня внеочередного Общего собрания членов СНТ «Дойбица» исчерпана. Все решения приняты согласно повестки дня.

Собрание считается закрытым.

О следующем дне проведения Общего собрания уполномоченных будет извещено дополнительно посредством объявления на информационном стенде и на сайте СНТ «Дойбица»: <http://snt-doibitsa.ru>

Приложение к протоколу:

- 1.Список членов СНТ «Дойбица» по состоянию на 19 июля 2015 г. (Приложение № 1)
- 2.Подписные листы уполномоченных представителей, присутствующих на собрании уполномоченных (Приложение № 2)
- 3.Подписные листы членов СНТ, присутствующих на собрании уполномоченных (Приложение № 3)
- 4.Протокол счётной комиссии с бюллетенями (Приложение № 4)

Председатель внеочередного

Общего собрания уполномоченных
представителей членов СНТ «Дойбица» _____

Войнова Н. М.

Секретарь внеочередного

Общего собрания уполномоченных
представителей членов СНТ «Дойбица» _____

Озеров В. И.